

Projectregisseur Huisvesting

32 uur, parttime

Deel jouw expertise op het gebied van huisvesting en werk mee aan verschillende huisvestingsprojecten binnen Kentalis Zorg en Onderwijs!

Waar werk je?

Je gaat onderdeel uitmaken van een landelijke expertise organisatie gericht op zorg en onderwijs, waarbij onze medewerkers het verschil maken in het leven van cliënten en leerlingen. In deze strategische en tactische rol pak jij de regie over verschillende huisvestingsprojecten. Van nieuwbouw van een school tot uitbreiding van een zorglocatie óf een renovatie van een vroegopvang locatie. Ook lever je met jouw ervaring een belangrijke bijdrage aan het verbeteren van de interne processen. Wij verwelkomen graag een collega die met zijn of haar vakkennis, enthousiasme en verbindend karakter zorgt voor een goede schakel tussen de centrale organisatie en het primaire proces, zodat projecten efficiënt en effectief verlopen. Zo draag jij bij aan de zorg en het onderwijs voor cliënten en leerlingen die doof of slechthorend zijn of die een taalontwikkelingsstoornis hebben.

Met wie werk je?

Je gaat deel uitmaken van het team Huisvesting en Facilitair van Kentalis, welke bestaat uit bijna 70 collega's. Jij werkt in een team van 12 collega's, bestaande uit collega projectregisseurs, assetmanagers, gebouwbeheer en projectleiders. Je collega's werken op onze verschillende kantoren in Sint-Michielsgestel en Utrecht. Ook bestaat er de mogelijkheid om vanuit huis te werken. Het betreft een landelijke functie, waarbij je ook veel gaat reizen om de zorg- en onderwijslocaties te bezoeken. Je hebt een intensieve samenwerking met verschillende collega's van verschillende afdelingen, van leerkracht tot manager inkoop óf teamleider zorg, maar werkt ook veel zelfstandig.

Een collega projectregisseur huisvesting vertelt: "Als projectregisseur maak je écht verschil! Je zorgt voor de vertaalslag van de allereerste vraag naar de oplevering van een concreet gebouw. Het blijft mooi om elke dag samen met zorg-/en onderwijsmedewerkers te komen tot de beste huisvesting voor onze bijzondere doelgroep. Een blijde groep leerlingen of een fijn (t)huis voor bewoners, dat is waar je het voor doet." Wil je meer weten over de organisatie Kentalis of over hoe het is om te werken bij Kentalis? Lees dan meer op onze [website](#).

Wat doe je als projectregisseur?

Naast het verwerven, voorbereiden en realiseren van complexe huisvestingsprojecten stuur je (externe) projectmanagers aan bij de dagelijkse uitvoering.

Verder zijn jouw belangrijkste taken:

- Het opstellen van business cases, risicoanalyses en haalbaarheidsstudies. In de voorbereiding hierop daag je jouw interne opdrachtgever uit om goed na te denken over het gebruik en de eisen van het huisvestingsproject. Je vraagt hierbij door tot alle eisen en behoeften in kaart zijn gebracht;
- Je zorgt voor een goede overdracht van je projecten naar de opdrachtgever en de beheerorganisatie door onder andere goede informatiebeheer tijdens jouw project.

Wij bieden jou:

Een goede start van je loopbaan bij Kentalis vinden wij belangrijk. Je komt in een team waarin we op elkaar terug kunnen vallen waardoor je er nooit alleen voor staat. Daarnaast is er aandacht voor je persoonlijke ontwikkeling om meer uit jezelf en je functie te halen. Ook bieden we:

- We bieden een arbeidsovereenkomst voor de duur van 1 jaar met uitzicht op een vast dienstverband;
- Een bruto maandsalaris van €3.997,- tot €5.810,- (FWG 60) bij een volledige werkweek van 36 uur. Alle arbeidsvoorwaarden zijn conform cao gehandicaptenzorg;
- Een dienstverband van 32 uur per week. Je uren en dagen stemmen we zo af dat het voor iedereen goed uitkomt;
- Een laptop, iPhone en mogelijkheid tot thuiswerken;
- 144 uur vakantieverlof en 57 uur balansuren (naar rato), pensioenopbouw bij PFZW;
- Reiskostenvergoeding van €0,16 per kilometer voor woon- werkverkeer en €0,28 voor dienstreizen;
- Eindejaarsuitkering in december van 8,33% en vakantiegeld in mei van 8%;
- Preboarding app om Kentalis alvast te leren kennen;
- Ontwikkelingsmogelijkheden met toegang tot meer dan 100 online trainingen via GoodHabit;

- Een arbeidsvoorwaardenpakket dat je zelf kunt samenstellen. Kies je voor een sportabonnement, een fietsplan of uitruilen van je reiskosten?

Dit ben jij:

Met jouw enthousiasme en nieuwsgierigheid ben jij een praktische gesprekspartner voor alle stakeholders. Van nature pak jij de regie, waarbij je strak zit op de procedures en zorgt voor een open communicatie en leg je verantwoordelijkheden waar ze thuis horen. Verder breng je mee:

- Een hbo opleiding Bouwkunde of vergelijkbaar.
- Jij beschikt over enkele jaren werkervaring als projectregisseur of projectmanager van huisvestings- bouwprojecten in een grote complexe organisatie.

Interesse? Kom in contact!

Ben je enthousiast geworden om als projectregisseur bij Kentalis aan de slag te gaan? Solliciteer dan nu of uiterlijk op 29-10-2025. Heb je vragen over de functie? Natuurlijk beantwoorden we deze graag. Bel of WhatsApp met Maarten Sijpestein, Manager huisvesting, via 06 53 37 32 42.

Procedure na sollicitatie

De procedure na een positieve briefselectie bestaat uit de volgende stappen: een gesprek met op 03-11-2025, 2de gesprek op de locatie en een arbeidsvoorwaardengesprek.

Wij vragen altijd om een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG). Dit is een vast onderdeel van de procedure. Er kan om referenties worden gevraagd.

Bericht voor recruiters en headhunters: wij begrijpen dat je voor deze vacature kandidaten wilt voorstellen, maar wij houden de werving & selectie in eigen hand.